



### ◀ Půdorys bytu

	Předsíň	5,63 m <sup>2</sup>
	Obývací pokoj + KK	21,10 m <sup>2</sup>
	Ložnice	12,06 m <sup>2</sup>
	Koupelna	4,94 m <sup>2</sup>
	Lodžie	6,02 m <sup>2</sup>

Interiérové vybavení včetně kuchyňské linky není součástí dodávky a jeho rozmístění je pouze ilustrační.

### ▼ Umístění bytu na podlaží



### ▼ Pohled jihovýchod (z ulice Nerudova)



Bytový dům ASTRA / BYT 40.4 / 4.NP / 2+KK		Investor: Pod Zakletým a.s. Bělehradská 679/94, 120 00 Praha2 - Vinohrady	<b>DAVID REJLEK</b> (Projektový manažer) email: info@bytyastra.cz telefon: +420 606 061 717 web: www.bytyastra.cz
Typ bytu:	Celková užitná plocha bytu:	+ Sklepní kóje:	
<b>2+kk</b>	<b>49,75 m<sup>2</sup></b>	<b>3,70 m<sup>2</sup></b>	
Číslo bytu:	Celková podlahová plocha:	K bytu náleží sklep	
<b>40.4</b>	<b>52,36 m<sup>2</sup></b>	<b>SK 40.4</b>	